

TIPS & RÅD för boende i Estepona med omnejd

insamlade av Gurli Korsgaard 2015-2019

NIE/PADRON/MANTALSSKRIVNING/RESIDENCIA FISCAL



NIE

Alla utländska personer som har kontakter med spanska myndigheter (exempelvis vid husköp) behöver ett så kallat NIE-nummer, oavsett om man bor i Spanien eller inte. Du kan ansöka om NIE-nummer hos polisen i Spanien, eller på spansk ambassad eller konsulat utanför Spanien. Om du är EU-medborgare och tänker vistas i Spanien längre än tre månader ska du ansöka om Inscripción en el Registro General de Extranjeros (inskrivning i utlänningsregistret), varpå du får ett intyg med NIE-numret. Du har samma NIE-nummer hela livet, men själva intyget som NIE-numret står på kan behöva förlängas (exempelvis är NIE-intyget för no residentes endast giltigt i tre månader och kan därefter förlängas).

I Estepona skaffar du ditt NIE vid lokala polisstationen. Tag med pass.

För mer info se guide via www.swedishnomad.com/sv/nie-nummer-ansokan-guide/?fbclid=IwAR2P6eIJEqZxkei-SjZW_IU4BYHKyd1-DMsteyl-8mHQiOuOCmBQ_tC4TeM

MANTALSSKRIVNING/PADRON

Varje spansk kommun sköter mantalsskrivningen av sina kommuninvånare. Alla personer (oavsett medborgarskap) som bor i Spanien är skyldiga att mantalsskriva sig i den kommun där man har sin stadigvarande bosättning. Det antal personer som är mantalsskrivna i en kommun utgör kommunens invånarantal. Det är viktigt att mantalsskriva sig i den kommun där man bor, eftersom kommunens invånarantal är avgörande för finansieringen av de tjänster som kommunen kan erbjuda. En kommun med lågt invånarantal får ett lägre anslag av statliga medel, medan en kommun med högt invånarantal får ett högre anslag av statliga medel. Röstlängder tas fram med utgångspunkt i uppgifterna i mantalsskrivningen och som EU-medborgare får man rösta i val till kommunfullmäktige och val till Europaparlamentet på den ort där man är mantalsskriven. I Estepona får man även som tack lite lägre (15-45%) kommunalskatt (IBI) och bl.a. biljetter till orkidé huset.

Vad som behövs är pass, nie-nummer och bevis på adress, tex lagfart eller om du hyr: el-, vattenräkning och hyreskontrakt.

TIPS & RÅD för boende i Estepona med omnejd

insamlade av Gurli Korsgaard 2015-2019

forts.

MANTALSSKRIVNING, forts.

I Estepona går du in på kommunkontoret, Ayuntamiento de Estepona, som ligger på kortsidan av vita huset i hamnen. Tag trappan upp till höger när du kommer in. Ta en kölapp och säg att du vill bli padron när det är din tur. Fyll i blanketten. Efter en vecka-10 dagar går du tillbaka och hämtar ditt kvitto på samma kontor. Det brukar även följa med ett välkomstpaket med information.

Padron är också ett av kraven för att bli resident i Spanien. Har du barn, behövs födelsebevis. Att bli padron i Spanien har inget med Sverige eller svenska myndigheter att göra.

RESIDENCIA FISCAL (skatterättslig hemvist): Många verkar tro att det går att välja skatterättslig hemvist, genom att avregistrera sig från folkbokföringen i ett land och registrera sig i ett annat land. Men så fungerar det inte. Enligt spansk lag anses du ha din skatterättsliga hemvist i Spanien om:

- du vistas i Spanien mer än 183 dagar under ett kalenderår.
- du har ditt centrum för levnadsintressen eller basen för din ekonomiska verksamhet i Spanien, direkt eller indirekt.
- din make/maka och omyndiga barn, som är ekonomiskt beroende av dig, bor i Spanien (om du inte kan bevisa att du har din skatterättsliga hemvist i ett annat land än Spanien).

Alltså kan du anses ha din skatterättsliga hemvist i Spanien även om du inte registrerar dig hos spanska skattemyndigheten.

Den som har sin skatterättsliga hemvist i Spanien är skattskyldig i Spanien för alla sina inkomster, oavsett varifrån inkomsterna kommer (så kallad obegränsad skattskyldighet).

Den som inte har sin skatterättsliga hemvist i Spanien betalar endast vissa skatter i Spanien, som har samband med exempelvis äganderätt till fastighet i Spanien (så kallad begränsad skattskyldighet).

Motsvarande regler om obegränsad skattskyldighet och begränsad skattskyldighet i Sverige finns i Inkomstskattelag (1999:1229) Avdelning II, 3 kapitlet. Sammanfattningsvis kan sägas att du är obegränsat skattskyldig i Sverige om du bor i Sverige, stadigvarande vistas i Sverige eller har väsentlig anknytning till Sverige. Den så kallade femårsregeln i Inkomstskattelagen kap 3, § 7 innebär att under fem år från den dag du har rest från Sverige anses du ha väsentlig anknytning till Sverige, om du inte bevisar att du inte har sådan anknytning. Det vill säga, den skattskyldige har bevisbördan för att han eller hon har förvärvat skatterättslig hemvist i ett annat land.

Den som är obegränsat skattskyldig i Sverige ska betala skatt i Sverige för alla sina inkomster oavsett varifrån de kommer.

forts

TIPS & RÅD för boende i Estepona med omnejd

insamlade av Gurli Korsgaard 2015-2019

RESIDENCIA, forts.

Den som är begränsat skattskyldig i Sverige betalar endast vissa skatter i Sverige. Det finns ett avtal mellan Sverige och Spanien vars syfte är att undvika dubbelbeskattning. Den som drabbas av dubbelbeskattning kan med stöd av dubbelbeskattningsavtalet begära avdrag i det ena landet med det belopp som har betalats i det andra landet. Proceduren för hur detta går till (och vilket land du ska begära avdraget i) varierar beroende på vilken typ av inkomst det rör sig om.

En viktig konsekvens om du har din skatterättsliga hemvist i Spanien är skyldigheten att informera spanska skattemyndigheten om du har egendom i utlandet som överskrider ett värde på 50 000 EUR, exempelvis bankkonton, värdepapper eller fastighet utanför Spanien.